

Dla mieszkańca

Published: Friday, 02 October 2020 15:28

Hits: 12149

Ruszyły zapowiadane prace budowlane i remontowe na osiedlu Wzgórze. W trakcie jest budowa świetlicy środowiskowej i mieszkań chronionych oraz remont i termomodernizacja pierwszego z budynków wielorodzinnych. Koszt tych prac to ponad 3 mln zł.

- Gmina Starachowice rozpoczęła proces rewitalizacji osiedla Wzgórze - informuje Prezydent Miasta Marek Materek. - W miejscu, gdzie dotychczas były komórki lokatorskie nastąpi przebudowa i nadbudowa budynku, który będzie stanowił zaplecze techniczne, świetlicę środowiskową, a na wyższej kondygnacji zlokalizowane zostaną mieszkania chronione.

W wyniku przebudowy budynku gospodarczego powstanie budynek mieszkalny wielorodzinny, piętrowy dwukondygnacyjny, z instalacjami wewnętrznymi i nowymi przyłączami. Podzielony został on na trzy części zlokalizowane na parterze i piętrze: część techniczną, część rekreacyjno-edukacyjną i część mieszkalną. Część rekreacyjno-edukacyjną stanowi: świetlica, wiatrołap, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, aneks kuchenny oraz toalety. Część techniczną stanowi węzeł ciepły. Część parteru dostępna będzie jedynie dla mieszkańców osiedla Widok. Część mieszkalną stanowią cztery mieszkania 1-pokojowe: salon z kuchnią, łazienka.

Dla mieszkańca

Published: Friday, 02 October 2020 15:28

Hits: 12149



Natomiast zlokalizowany po drugiej stronie placu budowy budynek przechodzi gruntowną termomodernizację. Do budynku doprowadzona zostaje sieć ciepłownicza, instalacja centralnego ogrzewania, która zastąpi piec kafłowe i cały szereg innych prac.



- W budynku przy ul. Widok 10 zaplanowano prace remontowe konieczne do wykonania ocieplenia budynku styropianem, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych budynku, wymianę więźby dachowej wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont podłóg, przebudowę klatki schodowej i dostosowanie do obecnie obowiązujących przepisów – wymienia prezydent - Pracownicy budowlani wykonają konieczne naprawy elementów konstrukcyjnych – ścian, nowe instalacje wewnętrzne: wod.-kan., c.o., c.c.w. elektrycznej, teletechnicznej, telewizyjnej.

W wyniku przebudowy powstanie 12 lokali mieszkalnych spełniających wymogi obecnie obowiązujących przepisów i odpowiadających współczesnym standardom. Wokół budynków powstaną: nowe chodniki, podjazd dla niepełnosprawnych, tereny zielone i elementy małej architektury.

Koszt tego przedsięwzięcia to blisko 3,5 mln zł, jego realizacja, jak mówi prezydent, możliwa jest dzięki środkom jakie Gmina Starachowice pozyskała w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego WŚ w zakresie rewitalizacji oraz fundusze otrzymanym z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Dla mieszkańca

Published: Friday, 02 October 2020 15:28

Hits: 12149

Prace realizuje Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe AGRO-BUD ze Starachowic. Planowany termin zakończenia prac to sierpień 2021 r.